

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ
НОВОПИСЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВИЧУГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 15.08.2019 года

№ 152

п.Ново-Писцово

Об организации и проведении торгов по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Вичугский район, п. Ново-Писцово, улица Мира, дом 9

В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ (в действующей редакции), Федеральным законом от 25.10.2001 N 137-ФЗ

"О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", на основании решения Совета Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области от 26.03.2015 года № 5 «О порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в собственности Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области, и земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории Новописцовского городского поселения», отчета об оценке № 16-06-2019 «Определение рыночной стоимости: земельного участка, кадастровый номер 37:02:010204:728, категории земли населенных пунктов, разрешенное использование: «для ведения гражданами садоводства и огородничества», площадью 177 кв.м. расположенного по адресу: Ивановская область, Вичугский район, поселок Ново-Писцово, ул. Мира, дом 9, выполненного ИП Осьмининым В.Е. по состоянию на 30.06.2019 года, администрация Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги по продаже в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, земельного участка с кадастровым номером 37:02:010204:728, расположенного по адресу: Ивановская область, Вичугский район, п. Ново-Писцово, ул. Мира, дом 9, из категории земель: земли населенных пунктов, с разрешенным использованием: «для ведения гражданами садоводства и огородничества», площадью 177 кв.м.

2. Установить:

- начальная цена продажи – **8 728 .00** (восемь тысяч семьсот двадцать восемь рублей 00 копеек);
- шаг аукциона – **261. 84** (двести шестьдесят один рубль 84 копейки) - 3% от начальной цены продажи (не изменяется в течение всего аукциона); размер задатка для участия в аукционе – **1 745.60** (одна тысяча семьсот сорок пять рублей 60копеек) – 20% от начальной цены продажи;

3. Опубликовать извещение о проведении аукциона в общественно – политической газете г. Вичуга и Вичугского района «Вичугские новости» и разместить на официальных сайтах: Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, и администрации Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области.

4. По результатам аукциона заключить договор купли - продажи земельного участка в срок не ранее десяти и не позднее двадцати дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте;

4.1. Предусмотреть в договоре купли – продажи обязанность Покупателя по оплате единовременным платежом, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания договора купли – продажи, стоимости земельного участка.

5. Данное постановление вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава
Новописцовского городского поселения
Вичугского муниципального района
Ивановской области:

Н.Н. Тезина