

**Протокол
о признании аукциона в электронной форме несостоявшимся
(информационное сообщение об итогах аукциона)**

Извещение: №080720/3021116/01 от 08.07.2020 (аукцион), лот №1 (официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>)
Процедура: 178fz03072000043 (АО «Единая электронная торговая площадка» <http://roseltorg.ru>)

«07» августа 2020 г.

Продавец:

Наименование: Администрация Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области

Место нахождения: 155313, Ивановская область, Вичугский район, поселок Ново-Писцово, переулок Почтовый, д 5

Почтовый адрес: 155313, Ивановская область, Вичугский район, поселок Ново-Писцово, переулок Почтовый, д 5

Адрес электронной почты: povopistsovo@adm-np.ru

Номер контактного телефона: 8 (49354) 98-41-5; 8 (49354) 98-36-7

Факс: 8 (49354) 98-36-7

Ответственное должностное лицо: Тезина Н.Н.

Представитель Продавца, привлеченное для целей правового сопровождения торгов юридическое лицо:

Закрытое акционерное общество «Ивановское региональное агентство конкурсов и аукционов»

Местонахождение/почтовый адрес: 153003, г. Иваново, ул. Степанова, д. 17

Адрес электронной почты: bizyaeva.n@cfo-kia.ru

Номер контактного телефона: +7(4932) 47-15-10

Контактное лицо: Н.С. Шалаева

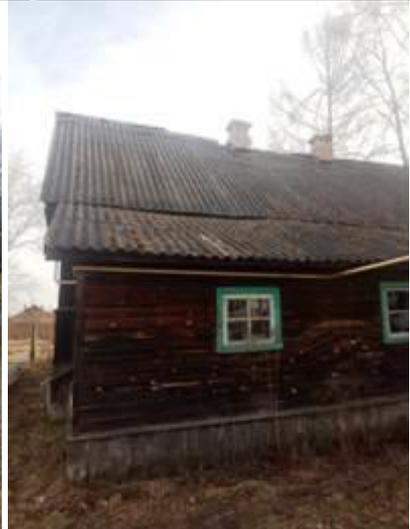
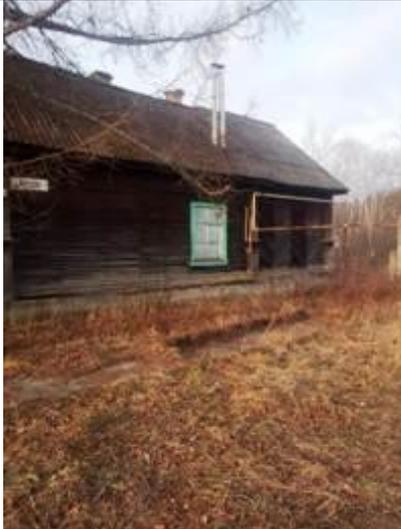
Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристика имущества):

Лот №1: Нежилое здание конторы, общей площадь здания 60,8 кв.м., кадастровый номер: №37:02:010202:1078, с земельным участком, площадью 1744 кв.м., кадастровый номер: №37:02:010202:1127, расположенные по адресу: Ивановская область, р-н. Вичугский, п. Ново-Писцово, ул. Лесная, д. 16:

- Нежилое здание конторы, общей площадь здания 60,8 кв.м., кадастровый номер: №37:02:010202:1078, расположенное по адресу: Ивановская область, р-н. Вичугский, п. Ново-Писцово, ул. Лесная, д. 16

Описание и состояние конструктивных элементов помещения объекта

<i>Наименование конструктивных элементов здания.</i>	<i>Описание конструктивных элементов здания.</i>	<i>Техническое состояние конструктивных элементов здания.</i>
Фундаменты	Ленточные	Требуется ремонт
Стены	Деревянные	Требуется ремонт
Перегородки	Дошчатые	Требуется ремонт
Перекрытия	Деревянные утепленные	Требуется ремонт
Крыша	Шифер	Требуется ремонт
Полы	Дошчатые окрашенные	Требуется ремонт
Дверные и оконные проемы	Окна –деревянные, двери деревянные.	Требуется ремонт
Отделка	Внутренняя отделка – нет.	Требуется ремонт
Инженерное оборудование	Электропроводка, канализация – местная, отопление – печное, водяное.	Требуется ремонт





- Земельный участок, площадью 1744 кв.м., кадастровый номер: №37:02:010202:1127, расположенный по адресу: Ивановская область, р-н. Вичугский, п. Ново-Писцово, ул. Лесная, д. 16
 Категория земель: Земли населенных пунктов
 Разрешенное использование: Для размещения административных зданий

Наименование	Земельный участок, расположенного по адресу: Ивановская область, Вичугский район, п. Ново-Писцово, ул. Лесная, д. 16.
Адрес	Ивановская область, Вичугский район, п. Ново-Писцово, ул. Лесная, д. 16.
Площадь участка	1744 м ²
Кадастровый номер участка	№ 37:02:010202:1127
Имущественные права на объект оценки	Право собственности
Обременения, связанные с объектом оценки	Не выявлены
Текущее использование объекта оценки	Используется

Лот №1: составляет 384 000,00 (триста восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе:
 - нежилое здание конторы - 252 000,00 (двести пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, с НДС;
 - земельный участок - 132 000,00 (сто тридцать две тысячи) рублей 00 копеек, без НДС.

Начальная цена определена в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность, а именно на основании ОТЧЕТА №078/06/2020 Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества. Дата оценки: 09.06.2020 г. Дата обследования: 09.06.2020 г. Дата составления заключения: 11.06.2020 г., ОТЧЕТА №077/06/2020 Определение рыночной стоимости объекта оценки, земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Вичугский район, п. Ново-Писцово, ул. Лесная, д. 16. Кадастровый №37:02:010202:1127. Дата оценки: 09.06.2020 г. Дата составления: 11.06.2020 г.

перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов): на момент окончания подачи заявок (03.08.2020 г. до 10 час. 00 мин.) **не было подано ни одной заявки.**

перечень отозванных заявок: отсутствует.

имена (наименования) претендентов, признанных участниками: отсутствуют.

имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: отсутствуют.

Продавцом принято решение: В соответствии с пп. «а» п. 44 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (утв. Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме") «Аукцион признается

несостоявшимся в следующих случаях: не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником». На основании указанной нормы аукцион признается **несостоявшимся**.

В соответствии с п. 45 Положения об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (утв. Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 "Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме") решение о признании аукциона несостоявшимся оформлено настоящим протоколом.

Подпись уполномоченного представителя Продавца:

_____ / _____ /