

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
АДМИНИСТРАЦИИ  
НОВОПИСЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВИЧУГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

от 31.01.2022 года

№ 10

**п. Новопищово**

**О внесении изменений в постановление администрации  
Новопищовского городского поселения Вичугского муниципального  
района Ивановской области от 10.11.2020 г. №143 «Об утверждении  
муниципальной программы Новопищовского городского поселения  
Вичугского муниципального района Ивановской области «Обеспечение  
доступным и комфортным жильем населения Новопищовского городского  
поселения 2021-2023»»**

На основании постановления Правительства Ивановской области от 6 декабря 2017 г. N 460-п "Об утверждении государственной программы Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области" (в действующей редакции), в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, администрация Новопищовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В постановление Администрации Новопищовского городского поселения от 10.11.2020 г. № 143 «Об утверждении муниципальной программы Новопищовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Новопищовского городского поселения 2021-2023» внести следующие изменения:

1.1 Приложение №1 к постановлению Администрации Новопищовского городского поселения от 10.11.2021 г. №143 «Об утверждении муниципальной программы Новопищовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Новопищовского городского поселения 2021-2023» изложить в новой редакции (Приложение1)

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения возникшее с 01.01.2022 года

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

**Глава Новопищовского  
городского поселения**

**Г.Ю.Гвоздев**

## Программа

### «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Новописцовского городского поселения»

(в редакции постановления администрации Новописцовского городского поселения от 02.03.2021г. №23 от 17.09.2021г. № 92 от 03.11.2021г. № 111 от 31.01.2022г. №10)

#### 1. Паспорт программы

Наименование программы	Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Новописцовского городского поселения
Исполнители программы	Администрация Новописцовского городского поселения
Срок реализации программы	2021 – 2024
Подпрограммы	1.Обеспечение жильем молодых семей Новописцовского городского поселения 2. Муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новописцовском городском поселении
Цель (цели) подпрограммы	Государственная и муниципальная поддержка в решении жилищной проблемы граждан Новописцовского городского поселения
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 1 466 392,2 руб. В том числе: 2021 – 508 989,60 руб. 2022 – 957 402,6 руб. 2023 – 0,0 тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс. руб. - федеральный бюджет: 2021 –337 777,90руб. 2022 – 452 577,33 руб. 2023 – 0,0 тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс.руб - областной бюджет: 2021 – 162 651,12 руб. 2022 – 479 584,00 руб. 2023 – 0,0 тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс.руб. - местный бюджет: 2021 – 8 560,58 руб. 2022 – 25 241,27 руб. 2023 – 0,0 тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс.руб.

#### 2. Общие положения

Настоящая муниципальная программа (далее – Программа) подготовлена в соответствии с :  
- Постановлением администрации Новописцовского городского поселения от 26.09.2014 г. № 111 « Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных

программ Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области»;

- Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»

- постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

Программа является:

1) Муниципальной программой обеспечения жильем молодых семей, предусматривающей предоставление социальных выплат молодым семьям в соответствии с условиями подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п. Об утверждении государственной программы Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области"

Мероприятия по организации предоставления социальных выплат молодым семьям отражены в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей Новописцовского городского поселения» настоящей муниципальной программы.

2) Муниципальной программой развития ипотечного жилищного кредитования, направленной на обеспечение предоставления субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)

Мероприятия по развитию ипотечного жилищного кредитования на территории Новописцовского городского поселения отражены в подпрограмме «Муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новописцовском городском поселении» настоящей муниципальной программы.

### **3. Анализ текущей ситуации в сфере реализации муниципальной программы**

#### **3.1. Поддержка платежеспособного спроса на жилье**

##### *Обеспечение жильем молодых семей*

Обеспечение жильем молодых семей – один из инструментов решения демографических проблем поселения. На протяжении многих лет для поселения остается характерной естественная убыль населения, которая не перекрывается миграционным притоком жителей. Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы должна стать основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлиять на улучшение демографической ситуации в поселении.

На решение этих вопросов направлены мероприятия подпрограммы ««Обеспечение жильем молодых семей Новописцовского городского поселения» на 2021-2024 годы. За период 2015-2020 годов 1 молодых семьи получили социальные выплаты на приобретение жилых помещений. Проблема обеспечения жильем молодых семей остается актуальной.

##### *Муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования*

В рамках программы «Муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новописцовском городском поселении на 2021-2024 годы» действующей в рамках подпрограммы «Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования» утвержденной постановлением Правительства Ивановской области от 06.12.2017 № 460-п. Об утверждении государственной программы Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области, в поселении действует механизм поддержки граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Он реализуется путем предоставления безвозвратной и безвозмездной субсидии для оплаты первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов на приобретение жилья или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по этим ипотечным жилищным кредитам.

*Таблица 1. Показатели, характеризующие текущую ситуацию в сфере реализации Программы*

N п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значения показателей				
			2021	2022	2023	2024	
1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов (за год)	семей	1	2	0	0	
2.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования (за год)	семей	2	0	0	0	

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого администрацией Новописцовского городского поселения

оценка плановых значений целевого индикатора (показателя) 1 дана с учетом возможного софинансирования за счет средств федерального и областного бюджетов.

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 2 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого администрацией Новописцовского городского поселения.

#### 4. Цели и ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

##### 4.1. Цели муниципальной программы

Целью муниципальной программы является поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредитования. Данная цель будет достигаться за счет муниципальной поддержки граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования, а также реализации мер по обеспечению жильем молодых семей.

Таблица 2. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации Программы

N п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
			1.	Поддержка платежеспособного спроса на жилье, в том числе с помощью ипотечного жилищного кредитования					
1.1.	Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на 1 жителя Ивановской области (на конец года)	кв.м. на 1 чел.	26,2	26,8	27,25	27,35	27,45	-	-
1.2.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	семей	0	0	0	0	0	1	0
1.3.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования (за год)	семей	0	0	0	0		0	0

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевых индикаторов (показателей) 1.16 определяются по данным официального статистического наблюдения;

отчетные значения целевых индикаторов (показателей) 1.2, 1.3 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого администрацией Новописцовского городского поселения.

#### **4.2. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы**

Реализация Программы позволит достичь следующих результатов.

Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств, увеличится.

За период с 2021 по 2024 гг. в рамках реализации Программы улучшить жилищные условия смогут порядка 3 молодых семей, а также порядка 0 семей за счет мер государственной и муниципальной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования.

#### **4.3. Обоснование выделения подпрограмм**

Программа предусматривает реализацию 2 подпрограмм, направленных на достижение ее целей. Оценка, в какой части реализация каждой из подпрограмм способствует достижению целей Программы, приведена в следующей таблице.

**Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей  
Новописцовского городского поселения»**

**1. Паспорт подпрограммы**

Тип подпрограммы	Специальная
Наименование подпрограммы	Обеспечение жильем молодых семей Новописцовского городского поселения
Исполнители подпрограммы	Администрация Новописцовского городского поселения
Срок реализации подпрограммы	2021 – 2024
Цель (цели) подпрограммы	Государственная и муниципальная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 1 205 282,4 руб. 2021 – 508 989,60 руб. 2022 – 696 292,8 руб. 2023 – 0,0 тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс.руб. - федеральный бюджет: 2021 – 337 777,90 руб. 2022 – 452 577,33 тыс. руб. 2023 – 0 тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс. руб - областной бюджет: 2021 – 162 651,12руб. 2022 – 231 529,69 тыс. руб. 2023 – 0,0 тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс. руб - местный бюджет: 2021 – 8 560,58 руб. 2022 – 12 185,78 тыс. руб. 2023 – 0,0 тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс. руб

**2. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы**

За период реализации Подпрограммы к 2023 году 1 молодых семьи Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области улучшат свои жилищные условия, в том числе:

- в 2021 году - 1 семьи,
- в 2022 году – 2 семей,
- в 2023 году – 0 семей,
- в 2024 году – 0 семей.

- В случае получения Новописцовским городским поселением субсидий из федерального и областного бюджетов на реализацию настоящей Подпрограммы, число молодых семей, получивших государственную и муниципальную поддержку в решении жилищной проблемы, может возрасти пропорционально увеличению объемов финансирования Подпрограммы.

**Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы**

N п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значения показателей				
			2019	2020	2021	2022	2024
1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местных бюджетов (за год)	семей	0	0	1	0	0

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого администрацией Новописцовского городского поселения

оценка плановых значений целевого индикатора (показателя) 1 дана с учетом возможного софинансирования за счет средств федерального и областного бюджетов.

### 3. Мероприятия подпрограммы

Подпрограмма предусматривает реализацию следующих мероприятий:

1. Организацию учета молодых семей, участвующих в Подпрограмме, ведение книги регистрации молодых семей – участников Подпрограммы.

Срок реализации мероприятия – с 2021 по 2024 год.

2. Формирование списков молодых семей для участия в Подпрограмме в соответствии с Порядком формирования списков молодых семей - участников подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" государственной программы Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области", утвержденным Постановлением Правительства Ивановской области от 6 декабря 2017 г. N 460-п.

Мероприятие предусматривает ежегодное формирование списков молодых семей и предоставление в департамент строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия – ежегодно до 01 августа в течение срока действия Подпрограммы.

3. Определение ежегодного объема бюджетных ассигнований, выделяемых из бюджета Новописцовского городского поселения на реализацию мероприятий Подпрограммы, в том числе на обязательства по предоставлению молодым семьям - участникам Подпрограммы дополнительной социальной выплаты в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного и более ребенка, которая предоставляется на каждого ребенка, рожденного (усыновленного) с момента включения молодой семьи в список участников Подпрограммы и до окончания срока действия Свидетельства.

Мероприятие предусматривает ежегодное предоставление данных по планируемым бюджетным ассигнованиям по Подпрограмме.

Срок реализации мероприятия – ежегодно до 01 декабря в течение срока действия Подпрограммы.

4. Участие Новописцовского городского поселения ежегодно в конкурсном отборе муниципальных образований Ивановской области на получение средств федерального и областного бюджетов в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

в рамках государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем, объектами инженерной инфраструктуры и услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Ивановской области», проводимого Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области.

Мероприятие предусматривает ежегодную подготовку и представление заявки на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Ивановской области после получения от Департамента строительства и архитектуры Ивановской области извещения о проведении отбора. Заявка содержит следующие документы:

- 1) пояснительная записка по форме;
- 2) копия утвержденной муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципального образования Ивановской области по обеспечению жильем молодых семей;
- 3) копия правового акта об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию на дату подачи заявки;
- 4) письменное обязательство муниципального образования Ивановской области по финансированию из бюджета муниципального образования Ивановской области муниципальной программы (подпрограммы муниципальной программы) муниципального образования Ивановской области по обеспечению жильем молодых семей, а так же письменное обязательство по предоставлению молодым семьям-участникам Подпрограммы при рождении (усыновлении) одного и более ребенка дополнительной социальной выплаты в размере 5 % расчетной (средней) стоимости жилья по форме;
- 5) письменное подтверждение отсутствия нецелевого использования субсидий и субвенций из бюджета Ивановской области по форме;
- 6) список молодых семей - участников [Подпрограммы](#), изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году (в том числе в электронном виде в формате Excel);
- 7) копия утвержденного порядка по предоставлению дополнительной социальной выплаты в размере 5 % расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного и более ребенка.

В 2021 году указанный список формируется из числа молодых семей - участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей», перед которыми на 1 января 2021 года имелись обязательства по оплате свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, выданных в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»

Все документы, представляемые Департаменту, должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью администрации Новописцовского городского поселения.

Срок реализации мероприятия – с 2021 по 2024 год.

5. В случае успешного прохождения конкурсного отбора, администрация Новописцовского городского поселения заключает с Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области соглашение о предоставлении в соответствующем году субсидии из федерального бюджета и бюджета Ивановской области на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья (далее – Соглашение) в соответствии с Постановлением Правительства Ивановской области при условии заключения соглашения с банком для обслуживания средств субсидий участников Подпрограммы, из числа отобранных в рамках реализации Подпрограммы Департаментом конкурсов и аукционов Ивановской области. Мероприятие предусматривает заполнение форм соглашений с банком и Департаментом для подписания.

Форма соглашения с банком для обслуживания средств субсидий участников Подпрограммы разрабатывается при проведении отбора банка. Форма соглашения о предоставлении в соответствующем году субсидии из федерального бюджета и бюджета Ивановской области на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение

(строительство) жилья, утверждается Департаментом строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия – с 2021 по 2024 год.

6. Уточнение объема бюджетных ассигнований, выделяемых из бюджета Ивановской области на реализацию подпрограммы.

Мероприятие осуществляется, если объем выделенной субсидии из федерального и областного бюджетов на софинансирование Подпрограммы превышает предельный размер средств федерального и областного бюджетов для софинансирования мероприятий Подпрограммы, запрошенный в заявке Новописцовского городского поселения на участие в конкурсном отборе муниципальных образований Ивановской области.

Срок реализации мероприятия – с 2021 по 2024 год.

7. Расходование полученной субсидии бюджетом Новописцовского городского поселения на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения (далее - Субсидий).

Мероприятие реализуется соответствии с Порядком предоставления и распределения субсидий из бюджета Ивановской области бюджетам муниципальных образований Ивановской области в целях предоставления социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения, утвержденным Постановлением Правительства Ивановской области от 6 декабря 2017 г. N 460-п.

Срок реализации мероприятия – с 2021 по 2024год.

8. Получение и выдача свидетельств на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома молодым семьям (далее - свидетельство).

Мероприятие осуществляется путем получения по доверенности специалистом администрации Новописцовского городского поселения бланков свидетельств в Департаменте строительства и архитектуры Ивановской области согласно акта приема-передачи и выдача заполненных свидетельств администрацией Новописцовского городского поселения в соответствии с выпиской из списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году по Новописцовскому городскому поселению району Департамента строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия – с 2021 по 2024 год.

9. Подготовка проекта постановления администрации Новописцовского городского поселения «О предоставлении социальной выплаты на приобретение жилья молодой семье (Ф.И.О.)».

Мероприятие предусматривает разработку проекта постановления администрации Новописцовского городского поселения в соответствии с заявкой банка по обслуживанию счета молодой семьи с указанием социальной выплаты с разбивкой по бюджетам.

Срок реализации мероприятия – с 2021 по 2024 год.

10. Ведение мониторинга и контроля реализации Подпрограммы.

Реализация мероприятия предусматривает проведение мониторинга и оценки хода выполнения Подпрограммы.

Администрация Новописцовского городского поселения осуществляет подготовку отчетности Новописцовского городского поселения как муниципального образования, получающего Субсидию, в соответствии с заключенным Соглашением и информационно-аналитических и отчетных материалов Департаменту строительства и архитектуры Ивановской области.

Срок реализации мероприятия – с 2021 по 2024 год.

11. Проведение информационно-разъяснительной работы в средствах массовой информации по освещению целей и задач Подпрограммы.

Мероприятие предусматривает публикацию статей в печатных средствах массовой информации, выступление представителей администрации Новописцовского городского поселения в электронных средствах массовой информации по освещению цели и задач реализации настоящей Подпрограммы.

Срок реализации мероприятия – с 2021 по 2024 год.

Расходы на реализацию мероприятий 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 Подпрограммой не предусмотрены. Указанные мероприятия будут осуществляться в рамках расходов на обеспечение деятельности соответствующих исполнителей.

Расходы на реализацию мероприятия 4 представлены в таблице «Ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы».

Таблица 2. Ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы (руб.)

№ п/п	Наименование мероприятия/ Источник ресурсного обеспечения	Исполнитель	2021	2022	2023	2024
Подпрограмма, всего			508 989,60	696 292,8	0,0	0,0
бюджетные ассигнования			508 989,60	696 292,8	0,0	0,0
- бюджет поселения			8 560,58	12 185,78	0,0	0,0
- областной бюджет			162 651,12	231 529,69	0,0	0,0
- федеральный бюджет			337 777,90	452 577,33	0,0	0,0
	Социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения по вновь выдаваемым Свидетельствам	Администрация Новописцовского городского поселения	1	2	0,0	0,0
	Дополнительная социальная выплата в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья при рождении (усыновлении) одного и более ребенка		8560,58	12 185,78	0,0	0,0
	Социальные выплаты молодым семьям на приобретение (строительство) жилого помещения по оплате Свидетельств, выданных участникам подпрограммы в прошедшем году		0,0	0,0	0,0	0,0

\* Примечание: объем бюджетных ассигнований за счет средств федерального и областного бюджета будет уточняться после подведения результатов ежегодно проводимого конкурсного отбора субъектов Российской Федерации и муниципальных образований Ивановской области».

**Порядок предоставления молодой семье - участнице подпрограммы  
«Обеспечение жильем молодых семей  
Новописцовского городского поселения дополнительной социальной выплаты при  
рождении (усыновлении) одного и более ребенка.**

1. Молодой семье - участнице Подпрограммы, включенной в список молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году, при рождении (усыновлении) одного и более детей предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Новописцовского городского поселения (далее - дополнительная социальная выплата) в размере 5 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья, рассчитанной в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, использованной при расчете размера социальной выплаты.

2. Дополнительная социальная выплата предоставляется молодой семье - участнице Подпрограммы для погашения части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (созданием объекта индивидуального жилищного строительства), на каждого ребенка, рожденного (усыновленного) с момента включения молодой семьи в список участников Подпрограммы и до окончания срока действия Свидетельства.

3. Дополнительная социальная выплата может быть направлена на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

4. В случае рождения (усыновления) одного и более детей для получения социальной выплаты участник Подпрограммы представляет в администрацию Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области (далее - администрация) следующие документы:

- заявление о включении в список получателей дополнительной социальной выплаты в связи с рождением (усыновлением) одного и более ребенка в рамках Подпрограммы (приложение N 1 к настоящему Порядку);

- копию свидетельства о рождении ребенка либо документы, подтверждающие усыновление ребенка.

5. Администрация поселения на основании представленных документов в течение 15 дней с момента получения заявления принимает решение о включении или отказе во включении семьи в списки молодых семей - претендентов на получение дополнительной социальной выплаты (далее - Решение) (приложение N 2 к Порядку). Решение утверждается постановлением администрации поселения.

Администрация поселения в течение 5 дней с момента утверждения Решения направляет в адрес молодой семьи - участницы Подпрограммы соответствующее уведомление.

6. Расходование средств бюджета поселения на предоставление молодым семьям дополнительных социальных выплат осуществляется на основании документов, подтверждающих расходы молодых семей - участников Подпрограммы на приобретение (строительство) жилья, например, кредитного договора (договора займа) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, справки от кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга, договора купли-продажи жилого помещения, свидетельств о государственной регистрации права собственности на жилое помещение.

7. Предоставление молодой семье дополнительной социальной выплаты осуществляется в безналичной форме путем перечисления средств социальной выплаты с лицевого счета администрации поселения в пределах ассигнований, предусмотренных в бюджете поселения на текущий финансовый год на эти цели на счет участника Подпрограммы - в случае компенсации части расходов, связанных с приобретением жилого помещения (строительством индивидуального жилого дома).

В \_\_\_\_\_  
(орган местного самоуправления муниципального образования Ивановской области)

### Заявление

Прошу включить в список получателей дополнительной социальной выплаты в связи с рождением (усыновлением) одного и более ребенка в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей, зарегистрированных на территории Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района» молодую семью в составе:  
супруг

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  
выданный  
\_\_\_\_\_ Г.,  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,  
проживает по адресу:  
\_\_\_\_\_  
;  
супруга

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  
выданный  
\_\_\_\_\_ Г.,  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,  
проживает по адресу:  
\_\_\_\_\_  
;  
дети:

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)  
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет):  
-----  
(ненужное вычеркнуть)  
серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  
выданное (ый)  
\_\_\_\_\_ Г.,  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,  
проживает по адресу:  
\_\_\_\_\_  
;

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)  
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет):  
-----  
(ненужное вычеркнуть)  
серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_,  
выданное (ый)  
\_\_\_\_\_ Г.,  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,

- 1) \_\_\_\_\_;  
(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) \_\_\_\_\_;  
(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты  
" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность лица, принявшего документы)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

СПИСОК

молодых семей - участников

подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Ивановской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области»,  
изъявивших желание получить  
социальную выплату в 20\_\_ году

N п/п	Данные о членах молодой семьи						Дата принятия молодой семьи на учет в качестве нуждающейся в жилых помещениях	Дата включения молодой семьи в список участников Подпрограммы	Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников Подпрограммы	Расчетная стоимость жилья			
	кол-во членов семьи (чел.)	ФИО	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения	свидетельство о браке				стоимость 1 кв. м (тыс. руб.)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м)	всего (гр. 12 х гр. 13)	
серия, номер			кем, когда выдан(о)	серия, номер		кем, когда выдано							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

\_\_\_\_\_ (должность лица, сформировавшего список)      \_\_\_\_\_ (подпись, дата)      \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Глава Новописцовского городского поселения \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись, дата)      \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Приложение № 2 к муниципальной программе  
Новописцовского городского поселения «Обеспечение  
доступным и комфортным жильем населения  
Новописцовского городского поселения»

**Подпрограмма «Муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новописцовском городском поселении»**

**1. Паспорт подпрограммы**

Тип подпрограммы	Специальная
Наименование подпрограммы	Муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новописцовском городском поселении
Исполнители подпрограммы	Администрация Новописцовского городского поселения
Срок реализации подпрограммы	2021 – 2024
Цель (цели) подпрограммы	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Новописцовского городского поселения
Объемы ресурсного обеспечения подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований: 261 109,8 руб. 2021 – 0,0 тыс. руб. 2022 – 261 109,8 руб. 2023 – 0,0 тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс.руб. - федеральный бюджет: 2021 – 0,0 тыс. руб. 2022 – 0,0 тыс. руб. 2023 – 0,0 тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс.руб. - областной бюджет: 2021 – 0,0 тыс. руб. 2022 – 248 054.31 руб. 2023 – 0,0,тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс.руб. - местный бюджет: 2021 – 0,0 тыс. руб. 2022 – 13055,49 руб. 2023 – 0,0 тыс. руб. 2024 – 0,0 тыс.руб.

**2. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы**

В результате реализации Подпрограммы за период с 2021 года по 2024 год 1 семьи Новописцовского городского поселения улучшит жилищные условия с помощью мер государственной и муниципальной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования.

*Таблица 1. Сведения о целевых индикаторах (показателях) реализации подпрограммы*

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значения показателей				
			2020	2021	2022	2023	2024
1.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью мер государственной поддержки в сфере ипотечного жилищного кредитования (за год)	семей	0	0	0	0	0

Пояснения к таблице:

отчетные значения целевого индикатора (показателя) 1 определяются по данным управленческого учета, осуществляемого администрацией Новописцовского городского поселения.

### **3. Мероприятия подпрограммы**

Подпрограмма направлена на обеспечение предоставления субсидий гражданам на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному) (далее – Субсидий гражданам).

Также на обеспечение предоставления за счет средств бюджета Новописцовского городского поселения дополнительной субсидии в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья гражданам – участникам Подпрограммы на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве (далее – дополнительная субсидия). Дополнительная субсидия предоставляется гражданам – участникам Подпрограммы, получившим свидетельства о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)) (далее – Свидетельство) в соответствии с распределенными после 01.01.2013 Субсидиями муниципальным образованиям области на финансовое обеспечение реализации Подпрограммы.

Порядок предоставления гражданам – участникам Подпрограммы дополнительной субсидии определяется в соответствии с бюджетным законодательством Новописцовского городского поселения.

Подпрограмма предусматривает реализацию следующих мероприятий на муниципальном уровне:

- признание администрациями поселений Новописцовского городского поселения в установленном порядке гражданина, изъявившего желание участвовать в Подпрограмме, и членов его семьи нуждающимися в улучшении жилищных условий;
- формирование администрацией Новописцовского городского поселения списка граждан, изъявивших желание участвовать в Подпрограмме в планируемом году;
- ежеквартальное утверждение администрацией Новописцовского городского поселения норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Новописцовскому городскому поселению;

- ежегодное выделение средств бюджета Новописцовского городского поселения на софинансирование мероприятий Подпрограммы;

- заключение администрацией Новописцовского городского поселения соглашений с кредитными организациями для обслуживания средств Субсидий гражданам;

- выдачу администрацией Новописцовского городского поселения участникам Подпрограммы в установленном порядке свидетельств о предоставлении субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)) (далее - Свидетельств) в соответствии с объемами финансирования, предусмотренными на эти цели в бюджете Ивановской области, а также объемами софинансирования Подпрограммы за счет средств бюджета Новописцовского городского поселения. Форма Свидетельства установлена Постановлением Правительства Ивановской области от 6 декабря 2017 г. N 460-п "Об утверждении государственной программы Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ивановской области".

*Перечень мероприятий по реализации подпрограммы "Муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в Новописцовском городском поселении на 2021 – 2024 годы"*

Таблица № 2

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные исполнители
1	Признание граждан, нуждающимися в улучшении жилищных условий	2021- 2024 годы	Администрация Новописцовского городского поселения
2	Организация учета граждан - участников Подпрограммы	2021 - 2024 годы	Администрация Новописцовского городского поселения
3	Формирование списков граждан, изъявивших желание участвовать в Подпрограмме	Ежегодно	Администрация Новописцовского городского поселения
4	Выдача участникам Подпрограммы свидетельств о предоставлении субсидий	2021 - 2024 годы	Администрация Новописцовского городского поселения
5	Формирование норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Новописцовскому городскому поселению	Ежеквартально	Администрация Новописцовского городского поселения
6	Утверждение норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья Новописцовского городскому поселению	Ежеквартально	Администрация Новописцовского городского поселения
7	Выделение средств бюджета Новописцовского городского поселения на софинансирование мероприятий Подпрограммы	ежегодно	Администрация Новописцовского городского поселения
8	Подготовка заявок на объем средств субсидий, необходимых для финансирования за счет средств областного бюджета	Ежегодно	Администрация Новописцовского городского поселения
9	Заключение соглашений с кредитными организациями для обслуживания средств Субсидий гражданам	ежегодно	Администрация Новописцовского городского поселения
10	Контроль за ходом реализации Подпрограммы на территории Новописцовского городского поселения	Ежегодно	Глава Новописцовского городского поселения

11	Перечисление средств субсидии на счета граждан-получателей субсидии	В течение 5 рабочих дней с даты получения от банка заявки на перечисление бюджетных средств	Администрация Новописцовского городского поселения
12	Подготовка отчета о ходе реализации Подпрограммы	В сроки, установленные Правительством Ивановской области	Администрация Новописцовского городского поселения
13	Организация организационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Подпрограммы	Ежегодно	Администрация Новописцовского городского поселения

Расходы на реализацию мероприятий 1-6, 8-10, 12-13 Подпрограммой не предусмотрены. Указанные мероприятия будут осуществляться в рамках расходов на обеспечение деятельности соответствующих исполнителей.

Расходы на реализацию мероприятия 7,11 представлены в таблице «Ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы».

*Таблица 2. Ресурсное обеспечение реализации мероприятий подпрограммы (тыс. руб.)*

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование мероприятия/ Источник ресурсного обеспечения</b>	<b>Исполнитель</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>
	Подпрограмма, всего	Администрация Новописцовского городского поселения	0	261 109,8
	бюджетные ассигнования		0	261 109,8
	- бюджет Новописцовского городского поселения, в т.ч.		0	13 055,49
1.	Предоставление гражданам участникам подпрограммы субсидии для оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или субсидий на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)	Администрация Новописцовского городского поселения	0	13 055,49

2.	Предоставление дополнительной субсидии в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья, гражданам – участникам Подпрограммы на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве	Администрация Новополисовского городского поселения	0	0
----	---	---	---	---

**Порядок предоставления гражданам – участникам подпрограммы дополнительной субсидии на погашение основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве**

1. Гражданам - участникам подпрограммы, получившим свидетельства о предоставлении Субсидии на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному)), предоставляется дополнительная субсидия за счет средств районного бюджета (далее - дополнительная субсидия) в размере 5 процентов расчетной стоимости жилья, определяемой в соответствии с Порядком предоставления Субсидий гражданам - участникам Подпрограммы на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве.

2. Дополнительная субсидия предоставляется гражданам, получившим Свидетельства в соответствии с распределенными после 01.01.2014.

3. Для получения дополнительной субсидии участник Подпрограммы представляет в администрацию Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района следующие документы:

- заявление о включении в список получателей дополнительной субсидии в рамках Подпрограммы (приложение к настоящему Порядку);
- справку кредитора (в случае рефинансирования кредита - справку кредитора, рефинансирующего кредит) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом;
- копию кредитного договора, заключенного участником Подпрограммы с целью приобретения жилого помещения по договору участия в долевом строительстве или по договору уступки прав требования по договору долевого участия в строительстве, оформленного до даты подачи в администрацию Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района заявления о включении в состав участников Подпрограммы.

4. В течение 15 дней с момента получения заявления принимается решение о включении или отказе о включении семьи (гражданина) в список граждан - претендентов на получение дополнительной субсидии (далее - Решение). Решение утверждается постановлением администрации Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района. Администрацию Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района в течение 5 дней с момента принятия решения направляет в адрес семьи (гражданина) - участника Программы соответствующее уведомление.

5. Расходование средств районного бюджета на предоставление гражданам - участникам Программы дополнительной субсидии осуществляется на основании справки от кредитора о сумме основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом.

6. Предоставление гражданам - участникам Программы дополнительной субсидии осуществляется в безналичной форме путем перечисления средств дополнительной субсидии с лицевого счета, открытого в Управлении Федерального казначейства по Ивановской области для кассового исполнения районного бюджета, в пределах ассигнований, предусмотренных сводной бюджетной росписью на соответствующий год и лимитами бюджетных обязательств на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечному жилищному кредиту (в том числе рефинансированному), привлеченному в целях приобретения жилого помещения на основании договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве, в соответствии с установленным Порядком исполнения районного бюджета по расходам, на счет организации, предоставившей участнику Подпрограммы ипотечный (жилищный) кредит.

Приложение  
к Порядку предоставления гражданам - участникам  
Подпрограммы дополнительной субсидии на  
погашение основной суммы долга и уплату  
процентов по ипотечному жилищному кредиту (в  
том числе рефинансированному), привлеченному в  
целях приобретения жилого помещения на  
основании договора участия в долевом  
строительстве или договора уступки прав  
требования по договору участия в долевом  
строительстве

Главе Новописцовского городского поселения  
от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_,  
проживающего (-ей) по адресу:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

### ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу включить в список получателей дополнительной субсидии в рамках  
«Муниципальная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования в  
Новописцовском городском поселении» семью в составе:  
супруг

\_\_\_\_\_,  
(ф.и.о., дата рождения)  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,  
проживает по адресу:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

супруга

\_\_\_\_\_,  
(ф.и.о., дата рождения)  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,  
проживает по адресу:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

дети:

\_\_\_\_\_,  
(ф.и.о., дата рождения)  
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет):  
серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, выданное(ый) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,  
проживает по адресу:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_,  
(ф.и.о., дата рождения)  
свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет):  
серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, выданное (ый) \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ Г.,  
проживает по адресу:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(ф.и.о., дата рождения)  
серия \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_, выданное (ый) \_\_\_\_\_  
"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ г.,  
проживает по адресу:

\_\_\_\_\_  
К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) \_\_\_\_\_.  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты  
"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность лица, проверившего документы) (подпись, дата) (расшифровка подписи)

Приложение №2 к подпрограмме  
«Муниципальная поддержка граждан в  
сфере ипотечного жилищного кредитования  
в Новописцовском городском поселении»

№ п/п	Данные о членах семьи						Требуемый размер субсидии (тыс.руб.)	Способ использовани я субсидии	Расчетная стоимость жилья		
	коли чество членов семьи	Ф.И.О.	Паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения	дата признания нуждающимися в улучшении жилищных условий			стоимость 1 кв. м ( тыс.руб.)	размер общей площади жилого помещения на семью (кв.м)	всего (гр. 12*гр.13)
			серия, номер	кем, когда выдан							
22	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
11											

СПИСОК

граждан- участников подпрограммы

"Государственная поддержка граждан в сфере ипотечного жилищного кредитования" государственной программы

Ивановской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем,

населения Ивановской области",

изъявивших желание получить социальную выплату в 202\_ году в Новописцовском городском поселении.