

Доклад об осуществлении муниципального земельного контроля на территории Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области за 2022 год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Настоящий доклад об осуществлении муниципального контроля в сфере использования земель поселений (муниципальный земельный контроль) и об эффективности такого контроля на территории Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района Ивановской области за 2022 год

(далее – доклад) составлен в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» и постановлением Правительства РФ от 05.04.2010 г. № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)».

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

а) На территории Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района осуществление функции муниципального земельного контроля дополнительно возложено на специалиста администрации. Количество штатных единиц, в должностной инструкции которых предусматривается выполнение функций по контролю (надзору) - 1, занято единиц – 100%;

б) Основными функциям муниципального земельного контроля являются:

-соблюдение требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, обмена земельными участками, использования земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов, а также без документов, разрешающих осуществление хозяйственной деятельности;

- соблюдение порядка переустройства права пользования землей;

- соблюдение выполнения требований земельного законодательства об использовании земель по целевому назначению и выполнения обязанностей по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению;

- соблюдение выполнения требований о наличии и сохранности межевых знаков границ земельных участков;

- соблюдение порядка предоставления сведений о состоянии земель;

- соблюдение устранения нарушений в области земельных отношений;

- соблюдение выполнения иных требований земельного законодательства по вопросам использования земель в пределах установленной сферы деятельности;

в) При осуществлении земельного контроля органы местного самоуправления руководствуются:

- Конституцией РФ;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Уставом Новописцовского городского поселения; Решением Совета № 18 от 14.04.2022 « Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Новописцовского городского поселения Вичугского муниципального района» Правилами землепользования и застройки Новописцовского городского поселения.

Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального земельного контроля

Для выполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля финансовых средств в бюджете на 2022 год не предусмотрено. Функция ведения муниципального земельного контроля дополнительно возложена на специалиста администрации Новописцовского городского поселения. Количество специалистов – 1.

Эксперты и представители экспертных организаций для проведения мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

Мероприятий по повышению квалификации в 2022 году не проводилось.

Раздел 4. Проведение муниципального земельного контроля.

В 2022 году земельный контроль не запланирован.

Раздел 5. Действия органов муниципального земельного контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений.

По результатам проверки лицами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, составляется акт проверки.

В целях подтверждения достоверности полученных в ходе проверки сведений, в случае выявления достаточных данных, указывающих на наличие события нарушения земельного законодательства, к акту может прилагаться иная информация, подтверждающая или опровергающая наличие нарушения земельного законодательства (схемы, обмер площади земельного участка и т.п.).

Акт проверки оформляется непосредственно после ее завершения в двух экземплярах, один из которых вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица или индивидуального предпринимателя, физическому лицу, его уполномоченному представителю. В случае, если для составления акта проверки необходимо получить заключения по результатам проведенных исследований, испытаний, специальных расследований, экспертиз, акт проверки составляется в срок, не превышающий трех рабочих дней после завершения мероприятий по контролю, и вручается руководителю, иному должностному лицу или уполномоченному представителю юридического лица, индивидуального предпринимателя, физическому лицу, его уполномоченному представителю под расписку, либо направляется заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении, которое приобщается к экземпляру акта проверки, хранящемуся в деле органа муниципального контроля.

В случае если для проведения внеплановой выездной проверки требуется согласование ее проведения с органом прокуратуры, копия акта проверки направляется в орган прокуратуры, которым принято решение о согласовании проведения проверки, в течение пяти рабочих дней со дня составления акта проверки.

Результаты проверки, содержащие информацию, составляющую государственную, коммерческую, служебную, иную тайну, оформляются с соблюдением требований, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля 2022 год с учетом сведений статистических наблюдений составила:

	2021		2022	
	1 полугодие	2 полугодие	1 полугодие	2 полугодие
Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля, муниципального контроля были проведены проверки	0	0	0	0
Среднее количество проверок проведенных в отношении одного лица	0	0	0	0
Доля проведения внеплановых проверок	0	0	0	0
Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок	0	0	0	0
Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда, жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда	0	0	0	0
Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда	0	0	0	0

животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера				
Доля проверок по итогам которых выявлены правонарушения	0	0	0	0
Доля выявленных при проведении внеплановых проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний	0	0	0	0
Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений возбуждены дела об административных правонарушениях	0	0	0	0
Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	0	0	0	0
Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах от общего числа проведенных проверок)	0	0	0	0
Доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства РФ о порядке их проведения, по результатам выполнения которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного , административного наказания	0	0	0	0

Раздел 7. Выводы и предложения по результатам муниципального земельного контроля.

Муниципальный земельный контроль необходимо осуществлять ежегодно, добиваясь устранения выявляемых недостатков, в том числе: использование земельных участков не по целевому назначению, самовольное занятие земельных участков и др. для приведения использования земельных участков в соответствии с действующим законодательством.

Необходимы обучающие семинары для специалистов, осуществляющих муниципальный земельный контроль, для правильного применения на практике положений действующего федерального законодательства в области проведения муниципального земельного контроля.

Глава Новописцовского городского поселения

Г.Ю. Гвоздев